

Số: /QĐ-STNMT

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

## QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất  
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ quyết định 3462/QĐ-UBND ngày 24/08/2020 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa;*

*Xét đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hoá tại Tờ trình số 250/TTr-VPĐKĐĐ ngày 17/11/2021.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp số phát hành DB 682335 do UBND huyện Thọ Xuân cấp ngày 01/6/2021 cho ông Nguyễn Xuân Thiên và bà Nguyễn Thị Giang, thửa đất tại thôn Vinh Quang, xã Xuân Minh, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa.

Lý do hủy: Do ông Nguyễn Xuân Thiên và bà Nguyễn Thị Giang bị mất Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (theo quy định tại Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường).

**Điều 2:** Tổ chức thực hiện.

a) Văn phòng Đăng ký đất đai thông báo về việc hủy Trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 đến các tổ chức, cá nhân có liên quan theo quy định. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Thọ Xuân cấp lại Trang bổ sung theo quy định của pháp luật.

b) Trung tâm công nghệ thông tin đăng tin tại cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

Trưởng đơn vị thuộc Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Thọ Xuân, các tổ chức, cá nhân có liên quan; ông Nguyễn Xuân Thiên và bà Nguyễn Thị Giang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3 QĐ;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Tổng cục quản lý đất đai - Bộ TN&MT (B/c);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các phòng công chứng);
- Sở TNMT các tỉnh, thành phố trực thuộc TW (Thông báo);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh Thanh Hóa (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND huyện Thọ Xuân;
- UBND xã Xuân Minh;
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh;
- Trung tâm CNTT (đăng trên Website);
- Ông Nguyễn Xuân Thiên và bà Nguyễn Thị Giang;
- Các Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai;
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phùng Đình Ảnh**